

# map Praxisdialog BIM

## Willkommen

## BIM

in der Wohnungswirtschaft  
Potenzial Anwendung Mehrwert

### Termin

20. September 2017

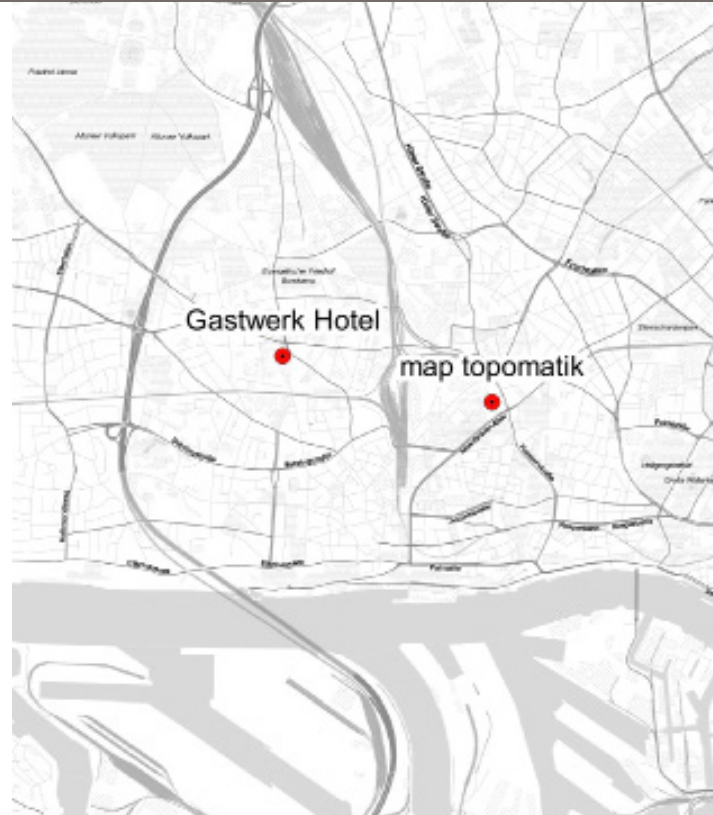
Beginn: 09.00 Uhr

### Veranstaltungsort

Gastwerk Hotel Hamburg  
Raum Denk.Mal I  
Beim Alten Gaswerk 3  
22761 Hamburg, Deutschland

### Anmeldungsbestätigung bitte per Mail an:

[praxisdialog@map-network.de](mailto:praxisdialog@map-network.de)



map topomatik Digital  
Portfolio GmbH & Co. KG  
Eggerstedtstraße 13  
22765 Hamburg

fon: 040 3990 00 88  
fax: 040 3990 00 87  
info@map-topomatik.de  
www.map-topomatik.de

20. September 2017  
im Gastwerk Hotel Hamburg



immospector

# BIM

## building information modeling

Building Information Modeling (BIM) wird von vielen Akteuren aus der Wohnungswirtschaft als Zukunftsthema im Rahmen des Neubaus betrachtet, bei der alle Beteiligten eines Bauprojektes miteinander vernetzt sind. BIM geht jedoch weit über den Bauprozess hinaus und entfaltet seine Vorteile für die Unternehmen der Wohnungswirtschaft beim Betrieb der Immobilie. Denn BIM und die darauf aufbauenden Methoden versprechen Probleme zu lösen, deren Bewältigung in der Wohnungswirtschaft für unmöglich gehalten werden: Einheitliche Bestandsdaten für alle Geschäftsprozesse, schlanke Kommunikation mit Dienstleistern, nachhaltige Investitionsplanung, einfache Ausschreibung, effektive Vermarktung uvm.

Wir wollen die Potenziale von BIM speziell aus dem Blickwinkel der Wohnungswirtschaft beleuchten. Experten aus Praxis und Wissenschaft werden anhand ihrer BIM-Projekte die Zukunft der Wohnungswirtschaft skizzieren. Die Veranstaltung im Gastwerk Hotel in Hamburg richtet sich an Verantwortliche aus den Unternehmen dieser Branche und deren Partner.

Wir freuen uns, Potenziale und Anwendungen dieses Konzeptes zu durchleuchten und den Mehrwert zu diskutieren.

# Agenda

09.00 Uhr Beginn der Tagung (Raum Denkmal I)

---

09.15 Uhr **BIM in der Wohnungswirtschaft - Einführung in das Thema**  
Was ist BIM eigentlich und welchen Bezug hat die Wohnungswirtschaft dazu? Sven Axt gibt eine kurze Einführung und skizziert den Stand der Dinge.  
(Sven Axt, map topomatik)

---

10.00 Uhr **IMMOMATIK - Innovation für die Wohnungswirtschaft**  
Erfolgreiches BIM in der Wohnungswirtschaft braucht einen digitalen Klon. Dr. Robert Kaden stellt das Innovationsprojekt IMMOMATIK vor.  
(Dr. Robert Kaden, Hochschule für Technik und Wirtschaft Dresden)

---

10.30 Uhr Kaffeepause

---

11.00 Uhr **KAIROS - Demokratische Wohnungsdigitalisierung oder Wohnen 4.0**  
Ein Schwarmnetzwerk mit 30% Einsparpotenzial bei der Heizenergie. Prof. Dr. Tobias Teich zeigt, wie mit

Hilfe von smarter Technologie das Wohnen von morgen Realität wird. BIM spielt dabei eine zentrale Rolle.

(Prof. Dr. Tobias Teich, Westsächsische Hochschule Zwickau)

---

12.00 Uhr Mittagessen

---

13.00 Uhr **Perspektivenwechsel - Freiflächen mit Drohnen erfassen.**  
Durch den Blick von oben wird ein nachhaltiges Freiflächenmanagement ermöglicht. Jens Deutschmann berichtet, wie ein Projekt für das Freiflächenmanagement abläuft.  
(Jens Deutschmann, map topomatik)

---

13.45 Uhr **Besser vermieten mit BIM?**  
BIM ist nur was für Techniker? Weit gefehlt! Hasko Rose weiß, wie BIM die Vermarktung von Wohnungen revolutioniert.  
(Hasko Rose, 3D Visualisierung und Design)

---

14.30 Uhr **Cockpit**  
Der digitale Wohnungsbestand existiert schon. An einem Projektbericht zeigen wir, wie der digitale Bestand dem Unternehmen nutzt.  
(N.N.)

---

15.15 Uhr Abschlussdiskussion

---

15.30 Uhr **Get-together und Ausklang der Veranstaltung**